Ref. Farde e-Vergaderingen : 2695889

VERTALING

Nr DO : **10**

Ontwerp-Besluit - Raad van 09/02/2026

Onderwerp : Rooilijnwijzigingsplan nr. 7699 - De Witte de Haelenstraat.- Definitieve aanneming.

De Gemeenteraad,

Gelet op de nieuwe gemeentewet;

Gelet op het Koninklijk Besluit (K.B.) van 15/03/1864 dat een rooilijn afkondigt voor de Oppemstraat;

Gelet dat de Gemeenteraad van 27/05/1991 een gebroken hoek van 4,80m heeft afgekondigd;

Overwegende dat de rooilijn in de Witte de Haelenstraat overeenkomt met de bestaande gevels;

Overwegende dat op 14/07/2016 een stedenbouwkundige vergunning (S.V.) referentie O423/2015 werd afgeleverd met als onderwerp: “bouwen van een opbrengstwoning met 5 woongelegenheden (4 app. 3k. en 1 app. 1k.)";

Overwegende dat het project voorziet om de gevel op de hoek tussen de Oppemstraat en de Witte de Haelenstraat af te ronden;

Overwegende dat in de stedenbouwkundige vergunning werd toegestaan om een afgeronde gevel te bouwen in plaats van de bij Koninklijk Besluit afgekondigde gebroken hoek;

Overwegende dat in de stedenbouwkundige vergunning eveneens vermeld wordt dat de rooilijn dient gewijzigd te worden;

Overwegende dat aan de hand van een topografische opmeting de oppervlakte van het af te schaffen openbaar domein bepaald kan worden;

Overwegende dat de strook grond gelegen tussen de af te schaffen rooilijn en de af te kondigen rooilijn een oppervlakte heeft van 3.95m²;

Overwegende dat deze strook grond dient aangekocht te worden van de Stad ten voordele van het kadastrale perceel Afdeling 12, Sectie N, nr. 115c;

Overwegende dat de verkoop van dit stukje grond zal gebeuren door de Vastgoedregie en economische zaken;

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen,

BESLUIT:

Artikel 1. Definitief aannemen van het rooilijnplan nr. 7699.

Artikel 2. De verkoop van het perceel gekadastreerd Divisie 12, Sectie N, nr. 115c toelaten

Artikel 3. De Grondregie belasten met de verkoop van genoemd perceel

Bijlagen :

Plan 7699 (Raadpleegbaar op het Secretariaat van de Vergaderingen)